

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES WOLFSEGG VOM 17.11.2023

TOP 1 Bauanträge

TOP 2 Bauantrag, Voranfrage für den An- und Umbau des bestehenden Wohnhauses auf der FINr. 326, Gemarkung Wolfsegg, Hermannstetten

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich nach § 35 BauGB.

Das Bestandgebäude soll hier im nördlichen Teil mit einer Garage erweitert werden.

Im östlichen Teil soll ein Wohnraum an das Bestandsgebäude angefügt werden.

Dabei wird die Firsthöhe von 6,10m auf 7,30m erhöht.

Die Erschließung ist gesichert.

Die Nachbarunterschriften liegen nicht vollständig vor, sind jedoch im Vorbescheid entbehrlich.

Beschluss: Der Bauausschuss der Gemeinde Wolfsegg erteilt für den Vorbescheid zum An- und Umbau des bestehenden Wohnhauses auf der FINr. 326, Gemarkung Wolfsegg, sein gemeindliches Einvernehmen.

einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0

TOP 3 Informationen des Bürgermeisters

Ein Ausschussmitglied erkundigt sich wegen des Stromanschlusses und der Inbetriebnahme des Funkmasts bei Hohenwarth, dort steht bereits ein Stromaggregat allerdings wurde der Funkmast bislang noch nicht daran angeschlossen bzw. in Betrieb genommen. Der Vorsitzende erklärt dass aktuell eine Spartenanfrage für die Stromleitung läuft und die Firma für die tatsächliche Legung der Leitungen dann eine Genehmigung von der Gemeinde einholen muss. Die Frage weshalb der Funkmast nicht an das Aggregat angeschlossen wird, kann niemand im Ausschuss beantworten.