

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES WOLFSEGG VOM 13.01.2023

TOP 1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

TOP 2 Baugebiet Maisthaler Feld II; Vergabe von Straßennamen und Hausnummernzuordnung

Für das neue Baugebiet „Maisthaler Feld II“ wird eine Straßenbezeichnung benötigt. Die Erschließungsstraße ist noch nicht vermessen und umfasst die Parzellen 1 bis 15. In der Gemeinderatssitzung vom 15.12.2022 wurden folgende Straßenbezeichnungen vorgeschlagen:

- Schulstraße
- Franz-Hummel-Weg
- Am Schlüsselacker

Die Vergabe der Hausnummern und die Eintragungsverfügung in das Bestandsverzeichnis wird von der Verwaltung durchgeführt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt folgende Straßenbezeichnung:

Die Erschließungsstraße erhält die Straßenbezeichnung „Am Schlüsselacker“.

mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 4

Abstimmungsvermerke:

Für den „Franz-Hummel-Weg“ stimmten 4 Gemeinderatsmitglieder.

Für den Straßennamen „Am Schlüsselacker“ stimmten 9 Gemeinderatsmitglieder.

Für die „Schulstraße“ stimmten 0 Gemeinderatsmitglieder.

TOP 3 Bauleitplanung; Öffentliche Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan "Berzfelsen I" mit integriertem Grünordnungsplan des Marktes Lappersdorf

Der Markt Lappersdorf beteiligt die Gemeinde Wolfsegg im Rahmen der Behördenbeteiligung, der sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zur Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „Kareth-Hauptstraße mit Teiländerung Bebauungsplan Berzfelsen I“; Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB.

Nach Prüfung der Unterlagen durch die Verwaltung sind keine Belange der Gemeinde Wolfsegg hinsichtlich des Bebauungs- und Grünordnungsplans „Kareth-Hauptstraße mit Teiländerung Bebauungsplan Berzfelsen I“ betroffen.

Beschluss: Der Gemeinderat Wolfsegg nimmt Kenntnis hinsichtlich des Bebauungs- und Grünordnungsplans „Kareth-Hauptstraße mit Teiländerung Bebauungsplan Berzfelsen I“ durch den Markt Lappersdorf. Es werden keine Einwände erhoben, da die Belange der Gemeinde Wolfsegg nicht betroffen sind.

einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

TOP 4	Bauleitplanung; Öffentliche Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs.1 BauGB zum Bebauungsplan "Sondergebiet PV mit Grünordnung u. teilw. Änderung BPI Industriegebiet Regenstauf Süd, Teil II, Am Lauber Weg und 12. Änderung FNP des Marktes Regenstauf (TOP nachträglich aufgenommen)
--------------	---

Es wird folgender Antrag zur Geschäftsordnung gestellt:

Bauleitplanung; Öffentliche Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs.1 BauGB zum Bebauungsplan "Sondergebiet PV mit Grünordnung u. teilw. Änderung BPI Industriegebiet Regenstauf Süd, Teil II, Am Lauber Weg und 12. Änderung FNP des Marktes Regenstauf

Als weiterer Tagesordnungspunkt TOP 4 der öffentlichen Sitzung soll die, nachträglich aufgenommen werden.

Beschluss:

Als TOP 4 wird in die Tagesordnung des öffentlichen Teils aufgenommen:

Bauleitplanung; Öffentliche Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs.1 BauGB zum Bebauungsplan "Sondergebiet PV mit Grünordnung u. teilw. Änderung BPI Industriegebiet Regenstauf Süd, Teil II, Am Lauber Weg und 12. Änderung FNP des Marktes Regenstauf

einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

(Es sind sämtliche Gemeinderatsmitglieder anwesend, keiner hat der nachträglichen Aufnahme widersprochen, sodass die Aufnahme zulässig ist)

Der Markt Regenstauf beteiligt die Gemeinde Wolfsegg im Rahmen der Behördenbeteiligung, der sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zur Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Gutenbergstraße“ und teilweiser Änderung des Bebauungsplanes „Industriegebiet Regenstauf-Süd Teil II, Am Lauber Berg, Änderung und Erweiterung“ mit gleichzeitiger 12. Änderung des Flächennutzungsplanes; Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB.

Nach Prüfung der Unterlagen durch die Verwaltung sind keine Belange der Gemeinde Wolfsegg hinsichtlich des Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Gutenbergstraße“ und teilweiser Änderung des Bebauungsplanes „Industriegebiet Regenstauf-Süd Teil II, Am Lauber Berg, Änderung und Erweiterung“ mit gleichzeitiger 12. Änderung des Flächennutzungsplanes betroffen.

Beschluss: Der Gemeinderat Wolfsegg nimmt Kenntnis hinsichtlich des Bebauungs- und Grünordnungsplans „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Gutenbergstraße“ und teilweiser Änderung des Bebauungsplanes „Industriegebiet Regenstauf-Süd Teil II, Am Lauber Berg, Änderung und Erweiterung“ mit gleichzeitiger 12. Änderung des Flächennutzungsplanes durch den Markt Regenstauf. Es werden keine Einwände erhoben, da die Belange der Gemeinde Wolfsegg nicht betroffen sind.

einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

TOP 5 Informationen des Bürgermeisters

Erster Bürgermeister Roland Frank informiert über eine Anfrage des Zweckverbands Kommunale Verkehrssicherheit Oberpfalz, hinsichtlich der Überwachung des ruhenden Verkehrs.

Es wird ein Termin für die nächste Kindertagenausschusssitzung vereinbart, Thema ist die Defizitbeteiligung für den Kindergarten. Die Terminvorschläge sind Montag, der 30.01.2023 um 19:00 Uhr, oder Mittwoch, der 01.02.2023 um 19:00 Uhr.

In der nächsten Gemeinderatssitzung wird dann über die Defizitbeteiligung beschlossen.

TOP 6 Anfragen und Bekanntgaben

KEINE