

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES WOLFSEGG VOM 12.02.2021

---

## TOP 1 Bauanträge

### TOP 1.1 Dachgeschoss - Ausbau über der Garage (Appartement) mit Stahltreppe auf Fl.Nr. 262 u. 263, Gemarkung Wolfsegg (Kiefer- straße)

Die geplante Garage wurde mit Bauantrag vom 26.04.2019 genehmigt. Der Antragsteller plant nun im Dachgeschoss der Garage ein Appartement zu errichten. Die Zugänglichkeit zum Appartement soll mit einer Stahltreppe gewährleistet werden. Die Erschließung gilt als gesichert.

Der Bereich, in dem sich das Vorhaben befindet, ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde Wolfsegg als Bebauung für Betriebe und Wohngebäude im Außenbereich ausgewiesen.

Aus Sicht der Verwaltung bestehen keine Einwände zum beantragten Dachgeschossausbau. Die Unterschriften der betroffenen Nachbarn liegen vor.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat hat zum Dachgeschossausbau der Garage zum Appartement mit einer Stahltreppe keine Einwände und erteilt sein Einvernehmen.

**einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0**

## TOP 2 Informationen des Bürgermeisters

- Keine -